

Baugesuch Nr. 5063
Jahr 2020

Bauvorhaben (genaue Bezeichnung)

Sanierung Engelschneue
MASSNAHMEN ZUR ERHALTUNG BESTEHENDES GEBÄUDE & RENOVATION DACH

Standort

Strasse DORFSTRASSE
Haus Nr. 3 Parzelle Nr. 394 Brandvers. Nr. 113

Gesuchsteller (Name, Adresse, Telefon)

Bauherr EINWOHNERGEMEINDE OBERENTFELDEN Tel. 062 737 51 72
Grundeigentümer EINWOHNERGEMEINDE OBERENTFELDEN Tel. 062 737 51 72
Projektverfasser LEUTWYLER & SANDMEIER AG, OB. DORFSTR. 6, 5034 SUHR Tel. 062 842 63 42

Beschreibung der Baute/Nutzung:

<input type="checkbox"/> Wohnen	<input type="checkbox"/> Gewerbe / Industriebaute	<input type="checkbox"/> Kleinbaute	<input type="checkbox"/> Umnutzung
Anzahl Geschosse _____	Anzahl Wohnungen _____	Anzahl Garagen _____	Anzahl Abstellplätze _____
Wohnungstypen	1-Zi-Wohnungen _____	2-Zi-Wohnungen _____	3-Zi-Wohnungen _____
	4-Zi-Wohnungen _____	5-Zi-Wohnungen _____	6-Zi-Wohnungen _____

Bemerkungen

Bauart

Umfassungsmauern BESTEHENDES BRUCHSTEINMAUERWERK
Deckenkonstruktionen NEUE BETONDECKE
Dacheindeckung und Farbe BIBERSCHWANZZIEGEL BRAUN
Art der Heizung —

Bauzone ZENTRUMZONE Ausnützungsziffer: zulässig nach Zonenordnung _____
 Weilerzone nach Bauprojekt _____
 ausserhalb Bauzone

Anschluss an die öffentliche Kanalisation (Strasse) bestehend neu nein
Versickerung Dachwasser bestehend neu nein

Baukosten (ohne Land) Umbauter Raum nach SIA _____ m³ à Fr. _____ Fr. 730'000.-
Umgebungsarbeiten _____ Fr. 30'000.-
Total _____ Fr. 760'000.-

Profile aufgestellt am 20.10.2020 Kontrolle durch Bauverwaltung _____
(Grenzsteine sind freizulegen und zu markieren / die Erdgeschosskote ist gut sichtbar zu bezeichnen)

Unterschriften: Der Bauherr [Signature] Der Grundeigentümer [Signature] Der Projektverfasser Leutwyler & Sandmeier AG
Architekten
Obere Dorfstrasse 6, 5034 Suhr
062 842 63 42

Eingang Bauverwaltung 14.10.2020 Baubewilligungsdatum _____

Auflage vom 08.01.2021 bis 08.02.2021