



Baugesuch

BAUHERR

Nr. 5701

Jahr 2021

Bauvorhaben: UMNUTZUNG VON BÜRO-GEWERBELIEGENSCHAFT
(genaue Bezeichnung)

Standort

Strasse AUNERFELDSTRASSE Haus Nr 14 Parzelle Nr 2163 Brandvers Nr 1779

Gesuchsteller (Name, Vorname, Adresse, Telefon, E-Mail)

Bauherr SPELOPHARM GMBH, AUNERFELDSTRASSE 14, 5036 Tel Nr 076 370 08 35

E-Mailadresse: INFO@SPELOPHARM.CH OBERENTFELDEN

Grundeigentümer PECUVIX GROUP HOLDING AG, 6430 BAAR Tel Nr

Projektverfasser IFG-IMMOBILIEN AG, LAGERSTRASSE 4, 8200 GÖTTSCHEW Tel Nr 071 278 93 52

E-Mailadresse: INFO@IFG-IMMOBILIEN.CH

Beschreibung der Baute (Nutzung) BÜRO-GEWERBEOBJEKT / PROZ CBD ÖL

<input type="checkbox"/> Wohnen	<input type="checkbox"/> Gewerbe /Industrie	<input type="checkbox"/> Kleinbaute	<input checked="" type="checkbox"/> Umnutzung
Anzahl Geschosse	Anzahl Wohnungen	Anzahl Garagen	Anzahl Abstellpl.
Wohnungstypen	1-Zi-Wohnungen	2-Zi-Wohnungen	3-Zi-Wohnungen
	4-Zi-Wohnungen	5-Zi-Wohnungen	6-Zi-Wohnungen
	Eigentumswohnung	Mietwohnung	

Bauart WIE BESTAND ZUR MIETKUNBAU.

Aussenwand _____ Decke _____

Fassade (Material/Farbe) _____

Dach (Material/Farbe) _____

Art der Heizung _____

Bauzone INDUSTRIEZONE **Ausnutzungsziffer** / zulässig nach Zonenordnung JA

nach Bauprojekt JA

Anschluss an die öffentliche Kanalisation (Strasse) bestehend neu nein

Versickerung Dachwasser bestehend neu nein

Baukosten ohne Land Umbauter Raum nach SIA m3 à CHF CHF 2 - 2,5 Mio.

MIETKUNBAU. Umgebungsarbeiten CHF _____

Total CHF 2 Mio.

Profile aufgestellt am 07.04.2021 Kontrolle durch Bauverwaltung 12.04.2021 (U)

(Grenzsteine sind freizulegen und zu markieren / die Erdgeschosskote ist gut sichtbar zu bezeichnen)

Unterschriften

Bauherr [Signature] Grundeigentümer [Signature] Projektverfasser [Signature]

Eingang Bauverwaltung 25.03.2021

Auflage vom 16.04.2021 bis 17.05.2021

Baubewilligungsdatum _____