



Baugesuch

EINGANG
BAUHERR
 17. Juni 2021
 Bauverwaltung
 Oberentfelden

Nr. 5739

Jahr 2021

Bauvorhaben: EINBAU COVER BALKONVERGLASUNG (seitliche)
(genaue Bezeichnung)

Standort

Strasse ZOPFWEG Haus Nr 5 Parzelle Nr 1827 Brandvers Nr 1730

Gesuchsteller (Name, Vorname, Adresse, Telefon, E-Mail)

Bauherr MARLISE MEYER Tel Nr 076 461 0311

E-Mailadresse: marlise.meyervk@gmail.com

Grundeigentümer DITO BAUHERR Tel Nr _____

Projektverfasser SIO AG, RÖTZMATTWEG 66, 4601 OLTEN Tel Nr 062 2070707

E-Mailadresse: mail@sio-ag.ch

Beschreibung der Baute (Nutzung) WIND, WEITER UND LÄRMSCHUTZVERGLASUNG

<input type="checkbox"/> Wohnen	<input type="checkbox"/> Gewerbe /Industrie	<input type="checkbox"/> Kleinbaute	<input type="checkbox"/> Umnutzung
Anzahl Geschosse _____	Anzahl Wohnungen _____	Anzahl Garagen _____	Anzahl Abstellpl. _____
Wohnungstypen _____	1-Zi-Wohnungen _____	2-Zi-Wohnungen _____	3-Zi-Wohnungen _____
	4-Zi-Wohnungen _____	5-Zi-Wohnungen _____	6-Zi-Wohnungen _____
	Eigentumswohnung _____	Mietwohnung _____	

Bauart

Aussenwand ESG 8MM KLARGLAS Decke _____

Fassade (Material/Farbe) _____

Dach (Material/Farbe) _____

Art der Heizung _____

Bauzone	Ausnutzungsziffer	zulässig nach Zonenordnung
		nach Bauprojekt

Anschluss an die öffentliche Kanalisation (Strasse) _____ bestehend _____ neu _____ nein _____

Versickerung Dachwasser _____ bestehend _____ neu _____ nein _____

Baukosten	ohne Land	Umbauter Raum nach SIA	m3 à CHF	CHF
		Umgebungsarbeiten		CHF
		Total		CHF <u>3704.-</u>

Profile aufgestellt am _____ Kontrolle durch Bauverwaltung _____
(Grenzsteine sind freizulegen und zu markieren / die Erdgeschosskote ist gut sichtbar zu bezeichnen)

Unterschriften

Bauherr _____ Grundeigentümer _____

Eingang Bauverwaltung 17.06.2021

Auflage vom _____ bis _____

SIO AG
 Rötzmattweg 66
 CH-4603 Olten
 Baubewilligungsdatum

bitte wenden !

Vom Gesuchsteller auszufüllen (ankreuzen)

Beilagen zum Baugesuch (im Doppel)

- amtlicher Grundbuchauszug
- Situationsplan
- Baupläne mindestens 1:100
- Anschlussgesuch für Strom, Wasser, Abwasser :
Kanalisationspläne bis zum Anschluss an die Gemeindekanalisation
Angaben über Dach- und Platzentwässerung (Versickerung wo immer möglich)

- Situationsplan
- Längsschnitt Tiefgaragenausfahrt (nur bei Mehrfamilienhäusern)
- Detaillierte Berechnung der Ausnützungsziffer mit Schema
- Antrag zur Leistung einer Schutzraum-Ersatzabgabe
- Nachweis energetischer Massnahmen
- Nachweis Hochwasserschutz
- Gesuch für Feuerungs- und Tankanlagen
- Brandschutzgesuch
- Konformitätserklärung erdbebengerechte Bauweise
- Parkplatznachweis
- Nachweis Spielplatz (nur bei Mehrfamilienhäusern)
- Definition Umnutzung
- Baubeschrieb
- Baustellen Installationsplan
- Weitere Beilagen:

FOTO FASSADE DA KEINE PLÄNE VORHANDEN SIND.

Wird von der Gemeinde ausgefüllt

Kontrollnotizen

Schnurgerüstkontrolle	am	_____
Baubeginn	am	_____
Rohbaukontrolle	am	_____
Kaminkontrolle	am	_____
Kanalisationskontrolle	am	_____
Bezugskontrolle	am	_____
Bauende	am	_____
Schlusskontrolle	am	_____
Meldung Geometer	am	_____