



# Baugesuch

# BAUHERR

Nr. 5750

Jahr 2021

**Bauvorhaben:** Ersatz Ölheizung durch aussen aufgestellte Luft-/Wasserwärmepumpe  
(genaue Bezeichnung)

### Standort

Strasse Guldiweg Haus Nr 14 Parzelle Nr 1352 Brandvers Nr 1059

**Gesuchsteller** (Name, Vorname, Adresse, Telefon, E-Mail)

Bauherr D'Angelo Antonio, Guldiweg 14, Oberentfelden Tel Nr 079 645 82 21

E-Mailadresse: sapina.pina@bluemail.ch

Grundeigentümer D'Angelo Antonio Tel Nr \_\_\_\_\_

Projektverfasser Heizung-Spezialist R. Mättli GmbH, Hauptstr. 16 5043 Holziken Tel Nr 062 7213310

E-Mailadresse: info@hsrm.ch

### Beschreibung der Baute (Nutzung)

<input checked="" type="checkbox"/> Wohnen	<input type="checkbox"/> Gewerbe /Industrie	<input type="checkbox"/> Kleinbaute	<input type="checkbox"/> Umnutzung
Anzahl Geschosse _____	Anzahl Wohnungen _____	Anzahl Garagen _____	Anzahl Abstellpl. _____
Wohnungstypen _____	1-Zi-Wohnungen _____	2-Zi-Wohnungen _____	3-Zi-Wohnungen _____
	4-Zi-Wohnungen _____	5-Zi-Wohnungen _____	6-Zi-Wohnungen _____
	Eigentumswohnung _____	Mietwohnung _____	

### Bauart

Aussenwand Split WP Decke \_\_\_\_\_

Fassade (Material/Farbe) \_\_\_\_\_

Dach (Material/Farbe) \_\_\_\_\_

Art der Heizung Best. Öl -> Neu Split WP

**Bauzone** W2 **Ausnützungsziffer** \_\_\_\_\_ zulässig nach Zonenordnung nach Bauprojekt

**Anschluss an die öffentliche Kanalisation** (Strasse)  bestehend  neu  nein

**Versickerung Dachwasser**  bestehend  neu  nein

<b>Baukosten</b>	ohne Land	Umbauter Raum nach SIA	m <sup>3</sup> à CHF	CHF
		Umgebungsarbeiten		CHF
		Total		CHF <u>50'000</u>

**Profile** aufgestellt am 19.8.21 Kontrolle durch Bauverwaltung \_\_\_\_\_  
(Grenzsteine sind freizulegen und zu markieren / die Erdgeschosskote ist gut sichtbar zu bezeichnen)

### Unterschriften

Bauherr <u>A. D'Angelo</u>	Grundeigentümer <u>A. D'Angelo</u>	Projektverfasser <u>Wob</u>
----------------------------	------------------------------------	-----------------------------

Eingang Bauverwaltung 20.08.2021 Baubewilligungsdatum \_\_\_\_\_

Auflage vom 27.08.2021 bis 27.09.2021

bitte wenden !

Vom Gesuchsteller auszufüllen (ankreuzen)

### Beilagen zum Baugesuch (im Doppel)

- amtlicher Grundbuchauszug
- Situationsplan
- Baupläne mindestens 1:100
- Anschlussgesuch für Strom, Wasser, Abwasser :  
Kanalisationspläne bis zum Anschluss an die Gemeindekanalisation  
Angaben über Dach- und Platzentwässerung (Versickerung wo immer möglich)
- Situationsplan
- Längsschnitt Tiefgaragenausfahrt (nur bei Mehrfamilienhäusern)
- Detaillierte Berechnung der Ausnützungsziffer mit Schema
- Antrag zur Leistung einer Schutzraum-Ersatzabgabe
- Nachweis energetischer Massnahmen
- Nachweis Hochwasserschutz
- Gesuch für Feuerungs- und Tankanlagen
- Brandschutzgesuch
- Konformitätserklärung erdbebengerechte Bauweise
- Parkplatznachweis
- Nachweis Spielplatz (nur bei Mehrfamilienhäusern)
- Definition Umnutzung
- Baubeschrieb
- Baustellen Installationsplan
- Weitere Beilagen: \_\_\_\_\_

---

Wird von der Gemeinde ausgefüllt

### Kontrollnotizen

Schnurgerüstkontrolle	am	_____
Baubeginn	am	_____
Rohbaukontrolle	am	_____
Kaminkontrolle	am	_____
Kanalisationskontrolle	am	_____
Bezugskontrolle	am	_____
Bauende	am	_____
Schlusskontrolle	am	_____
Meldung Geometer	am	_____