









FARB- UND MATERIALKONZEPT











Projekt 848
Neubau MFH Hirsch, Gerbegasse, 5036 Oberentfelden
Bauherrschaft Kornweg Immo AG, Rebhalde 30, 5042 Hirschthal

Allgemeiner Teil; aussen

| Bauteil | Beschrieb | Farbe | |
|---------------------|--|---|---|
| Fassade | verputzte Aussenwärmendämmung, Spritzputz, ca. 4 mm | graugrün, Baupigment 0975 |  |
| | Leibungen glatt abgerieben, 1.5 mm | graugrün, Baupigment 0975 |  |
| | Unterkonstruktion: Beton/Backstein | | |
| Fenster | Holz-Metall-Fenster, Aluminiumteile inkl. Wetterschenkel und Deckstreifen einbrennlackiert, Holzteile mit Fertiganstrich, umlaufende Gummidichtung, 3-fach Isolierverglasung Ug-Wert 0.7 W/m², verdeckte Drehkippsbeschläge, Verbundsicherheitsglas und ESG gemäss SIGAB-Norm | innen: weiss, NCS S 0500-N ausser: umbragrau, RAL 7022 |  |
| Fensterbänke | Aluminium eloxiert | |  |
| Sonnenschutz | Verbundraffstore VR 90 mit Motorantrieb | umbragrau, RAL 7022 |  |
| | Lamellen, Führungs- und Endschiene einbrennlackiert | umbragrau, RAL 7022 |  |
| | Schiebeläden auf allen Balkons | Holz (Fichte) |  |
| Eingangstüre | Metallkonstruktion mit Glasanteil UG-Wert 0.7W/m2 | umbragrau, RAL 7022 |  |

FARB- UND MATERIALKONZEPT



Projekt 848
Neubau MFH Hirsch, Gerbegasse, 5036 Oberentfelden
Bauherrschaft Kornweg Immo AG, Rebhalde 30, 5042 Hirschtal

| | | | |
|---|--|--------------------------|---|
| Briefkasten | beim Eingangsbereich, inkl. Sonnerie und Gegensprechanlage, Typ Schweizer M30, Ausschnitt für Rundzylinder, 4 Paketboxen, an Wand montiert | umbragrau, RAL 7022 |  |
| Reduitverkleidung | Stahlkonstruktion verzinkt, Beplankung Holz | Holz (Fichte) |  |
| Balkongeländer/ Terrassengeländer | Maschendraht-Geländer | grau |  |
| Flachdach | extensive Begrünung | Begrünung |  |
| | Kies | Kies |  |
| Brüstungsabdeckungen, Spenglerbleche, Dachränder | CNS matt | CNS matt |  |
| Aussenbelag Eingang | gemäss Umgebungsplan | gemäss Umgebungsplan | |
| Aussenbeläge (Sitzplätze EG, Balkons, Attikaterrassen) | Platten | grau |  |
| Stützen Balkone/Terrassen | gemäss Ingenieur | umbragrau, RAL 7022 |  |
| Einfahrt Tiefgarage | Garageneinfahrt | Beton roh, hydrophobiert |  |
| | Tor (Produkt offen) | umbragrau, RAL 7022 |  |

FARB- UND MATERIALKONZEPT

Projekt 848
Neubau MFH Hirsch, Gerbegasse, 5036 Oberentfelden
Bauherrschaft Kornweg Immo AG, Rebhalde 30, 5042 Hirschthal

Allgemeiner Teil; Umgebung

| Bauteil | Beschrieb | | Farbe |
|-----------------------|--|---------------|---|
| Spielplatz | gemäss Umgebungsplan | | |
| Containerplatz | Stahlkonstruktion verzinkt, Beplankung mit Holz | Holz (Fichte) |  |
| Velounterstand | Stahlkonstruktion verzinkt, Beplankung mit Holz | Holz (Fichte) |  |