



Baugesuch

BAUHERR

Nr.

5781

Jahr

2021

Bauvorhaben: Livique Oberentfelden, Büroumbau Gebäude A
(genaue Bezeichnung)

Standort

Strasse Köllikerstrasse Haus Nr 80 Parzelle Nr 1128 Brandvers Nr 1272/1378

Gesuchsteller (Name, Vorname, Adresse, Telefon, E-Mail)

Bauherr Coop Genossenschaft, Direktion Immobilien Region NWZZ, Silberstrasse 1, 8953 Dietikon Tel Nr +41 44 877 85 18

E-Mailadresse: Thomas von Gunten: Thomas.vonGunten@coop.ch

Grundeigentümer Coop Genossenschaft, Thiersteinallee 12, 4053 Basel Tel Nr

Projektverfasser S+B Baumanagement AG, Louis Giroudstrasse 26, 4601 Olten Tel Nr +41 62 286 60 10

E-Mailadresse: Ramon Polimeni: r.polimeni@s-b.swiss

Beschreibung der Baute (Nutzung)		Büros, Logistik und Lager		
<input type="checkbox"/> Wohnen	<input checked="" type="checkbox"/> Gewerbe /Industrie	<input type="checkbox"/> Kleinbaute	<input type="checkbox"/> Umnutzung	
Anzahl Geschosse	<u>UG + 6</u>	Anzahl Wohnungen	Anzahl Garagen	Anzahl Abstellpl.
Wohnungstypen		1-Zi-Wohnungen	2-Zi-Wohnungen	3-Zi-Wohnungen
		4-Zi-Wohnungen	5-Zi-Wohnungen	6-Zi-Wohnungen
		Eigentumswohnung	Mietwohnung	

Bauart

Aussenwand	<u>(bestehend)</u>	Decke	<u>(bestehend)</u>
Fassade (Material/Farbe)	<u>(bestehend)</u>		
Dach (Material/Farbe)	<u>(bestehend)</u>		
Art der Heizung	<u>(bestehend)</u>		

Bauzone	<u>Industriezone I</u>	Ausnutzungsziffer	<u>(best.)</u>	zulässig nach Zonenordnung
				nach Bauprojekt

Anschluss an die öffentliche Kanalisation (Strasse)	<input checked="" type="checkbox"/> bestehend	<input type="checkbox"/> neu	<input type="checkbox"/> nein
Versickerung Dachwasser	<input checked="" type="checkbox"/> bestehend	<input type="checkbox"/> neu	<input type="checkbox"/> nein

Baukosten	ohne Land	Umbauter Raum nach SIA	<u>m3 à CHF</u>	CHF	<u>3'130'000</u>
		Umgebungsarbeiten		CHF	
		Total		CHF	<u>3'130'000</u>

Profile aufgestellt am - Kontrolle durch Bauverwaltung
(Grenzsteine sind freizulegen und zu markieren / die Erdgeschosskote ist gut sichtbar zu bezeichnen)

Unterschriften

Bauherr Grundeigentümer Projektverfasser

Eingang Bauverwaltung 10.12.2021 Baubewilligungsdatum

Auflage vom 17.12.2021 bis 25.01.2022

bitte wenden !