

**AZ-Berechnung Parzelle 2681 (W2)**

Parzellenfläche 488.6m<sup>2</sup>

488.6m<sup>2</sup> x 0.45 = 219.9m<sup>2</sup> (max. mögliche AZ)

Erdgeschoss 95.3m<sup>2</sup>  
1.Obergeschoss 111.3m<sup>2</sup>  
**206.6m<sup>2</sup>**

max. mögl. AZ 219.9m<sup>2</sup>  
AZ neues Gebäude 206.6m<sup>2</sup>  
Restfläche **13.3m<sup>2</sup>**

**2105 EFH Ahornweg, 5036 Oberentfelden**

**294.1 Situation (AZ-Berechnung)**

**1:500**

OK fertig Boden EG ± 0.00 = 413.90 m.ü.M.



Projektphase: BAUEINGABE  
Datum: 13.12.2021  
Plangrösse: A3  
Gezeichnet: ms  
Revidiert:

Bauherr: **FF Partner AG** Industriestrasse 10, 5036 Oberentfelden AG

