

EINGANG

28. April 2023

5960

BAUHERR

Nutzungsbeschreibung Industriestrasse 6, Oberentfelden

Im Jahre 1998 hat Robert Hüppi das Lagerhaus im Baurecht übernommen. Seit dieser Zeit lagerten bis zu 50 Tonnen Neureifen oder Einlagerungs-Reifen und -Räder von Kunden auf den vier Stockwerken.

Mit der Übernahme des Baurechts im Jahre 2014 durch die Fraru AG war der neue Mieter die Pneuhaus Frank AG, die im selben Umfang Reifen und Räder gelagert hatten.

Bedingt durch die Kündigung der Mieterin Pneuhaus Frank AG übernahm Herr Benjamin Okojeze das gesamte Gebäude zur Miete.

Herr Okojeze exportiert Altreifen insbesondere nach Afrika. Für seinen Betrieb hat er eine Bewilligung des Reifenverbandes.

Herr Okojeze lagert bis zu 20 Tonnen Altreifen. Diese werden mindestens einmal im Quartal in Container verladen und nach Afrika exportiert.

Das gesamte Gebäude bildet einen Brandabschnitt. Insbesondere das EG und das UG werden für die Zwischenlagerung verwendet.

Sursee, 13.4.2023

AA+RSF AG

