



GEMEINDE
OBERENTFELDEN

EINGANG

- 1. Mai 2026

Planung und Bau
Oberentfelden

Planung und Bau

Gemeindeverwaltung
Dorfstrasse 7 / Postfach
5036 Oberentfelden

BAUHERR

Brandschutznachweis

Unterlagen die mit dem Brandschutznachweis eingereicht werden müssen:

Wird von der Abteilung Planung und Bau ausgefüllt

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Situationsplan | <input type="checkbox"/> Fassaden- und Dachdetail |
| <input type="checkbox"/> Brandschutzpläne | <input type="checkbox"/> Brandschutzkonzept |
| <input type="checkbox"/> Feuerwehreinsatzpläne | <input type="checkbox"/> RWA-Konzept |
| <input type="checkbox"/> Nutzungsvereinbarung | <input type="checkbox"/> Sicherheitskonzept für Umbau in Betrieb |

Von der Bauherrschaft / Projektleitung auszufüllen

Bei Fragen zu diesem Formular, wenden Sie sich bitte an:
BS Konzept AG, Brühlstrasse 2, 5037 Muhen / 062 737 46 96 / info@bskag.ch

Gemäss der Richtlinie *Qualitätssicherung im Brandschutz* der VKF, ist der Gesamtleiter für die Qualitätssicherung bei der Projektierung und Realisation von Bauten und Anlagen verantwortlich. Zum Brandschutznachweis gehören Brandschutzpläne, welche die baulichen und technischen Brandschutzmassnahmen visualisieren.

Lage

Strasse und Hausnr.:

Höllikerstr. 79

Parzellennr.:

78

Gebäudeversicherungsnr.:

72

Voraussichtliche Qualitätssicherungsstufe: QSS1 QSS2 QSS3

QS-Verantwortliche/r Brandschutz

Name, Vorname:

Aida Immobilien AG

Adresse, Plz, Ort:

Sportplatzweg 2

Tel., E-Mail:

5722 Gränichen

Tel. 062 723 00 30

Datum und Unterschrift:

info@aida-immobilien.ch

01.05.2026

Gebäudegeometrie gemäß Brandschutznorm Nebenbauten Gebäude mit geringen Abmessungen

Gebäudehöhe:

 bis 11m bis 30m über 30m

Gesamthöhe der Baute ab gewachsenem Terrain: _____

Löschanlagekonzept (Sprinklerschutz):

 Ja Nein

Brandschutzabstand zum Nachbargebäude eingehalten:

 Ja Nein*

*Geplante Ersatzmassnahme im Brandschutzplan festhalten!

Tragwerk

Feuerwiderstand Untergeschoss:

 R90 R60

Feuerwiderstand Erd- / Obergeschosse:

 R90 R60 R30

Materialisierung:

 RF 1 RF 2 RF 3**Elektrotechnik**Sicherheitsbeleuchtung: Keine Für Fluchtwege Für Fluchtwege in RäumenRettungszeichen: Keine Nachleuchtend SicherheitsbeleuchtetBlitzschutzsystem Spalte A: Keine Ja, Klasse:**Brandabschnittsbildung**

Brandmauern:

 REI 180 REI 90 REI 60

Geschossdecken:

 REI 90 REI 60 REI 30

Vertikale Fluchtwege:

 REI 90 REI 60 REI 30

Horizontale Fluchtwege:

 EI 90 EI 60 EI 30

Wände Untergeschosse:

 EI 90 EI 60 EI 30

Wände Erd- / Obergeschosse:

 EI 90 EI 60 EI 30

Installationsschächte:

 EI 90 EI 60 EI 30

Aufzugsschächte:

 EI 90 EI 60 EI 30

Türen, Tore:

 EI 30 E 30

Materialisierung:

 RF 1 RF 2 RF 3**Fassadenaufbau**

E Aussenwandbekleidung:

 RF 1 RF 2 RF 3

H Aussendämmebene:

 RF 1 RF 2 RF 3

Zugang Feuerwehr Fassade:

 Ja Nein**Dachbekleidung**

Oberste Schicht:

 RF 1 RF 2 RF 3

Wärmedämmung:

 RF 1 RF 2 RF 3

Unterlage

 BSP30 RF 1 RF 1 RF 2 RF 3

Zugang Feuerwehr Dach:

 Ja Nein

Löscheinrichtungen

Innenhydrant
 Wasserlöschposten
Sprinkleranlage:
*Standort:

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Ja | <input checked="" type="checkbox"/> Nein |
| <input type="checkbox"/> Trocken | <input type="checkbox"/> Nass |
| <input type="checkbox"/> Handfeuerlöscher | <input type="checkbox"/> Löschdecken |
| <input type="checkbox"/> Vollschutz | <input type="checkbox"/> Teilschutz* |

Brandmeldeanlagen

Vollüberwachung
 Teilüberwachung

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Ja | <input checked="" type="checkbox"/> Nein |
| <input type="checkbox"/> Schutzzielorientierte Überw. | |

Rauch- und Wärmeabzugsanlagen (RWA)

Nutzung:

- | | | |
|---|-------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> Vertikale Fluchtwege | <input type="checkbox"/> Ja | <input checked="" type="checkbox"/> Nein |
| <input type="checkbox"/> NRWA | <input type="checkbox"/> LRWA | <input type="checkbox"/> Räume |
| | | <input type="checkbox"/> MRWA |

Lufttechnische Anlagen

Lüftungsanlagen:
Kontrollierte Wohnraumlüftung:

- | | |
|-----------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> Ja | <input checked="" type="checkbox"/> Nein |
| <input type="checkbox"/> Ja | <input checked="" type="checkbox"/> Nein |
| <input type="checkbox"/> Ja | <input checked="" type="checkbox"/> Nein |

Wärmetechnische Anlagen

Chemine / Schwedenofen
Zentralheizung*
*Art der Heizung:

- | | |
|-----------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> Ja | <input checked="" type="checkbox"/> Nein |
| <input type="checkbox"/> Ja | <input checked="" type="checkbox"/> Nein |
| <input type="checkbox"/> Ja | <input type="checkbox"/> Nein |

Wärmepumpe, Luft Wasser Wärmepumpe

Spezielle Brandgefahren

Sonstiges

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Ja | <input checked="" type="checkbox"/> Nein |
| <input type="checkbox"/> Brennbare Flüssigkeiten | <input type="checkbox"/> Gaslagerung |

Bemerkungen:

*Gebäude wird nicht vergrünert,
Im ist Volume Samiert.*