

Gemeinde Oberentfelden

Aufgaben- und Finanzplanung 2027 bis 2031

Stand 14.10.2026

Übersicht

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
	Prognose	1. Planjahr	2. Planjahr	3. Planjahr	4. Planjahr	5. Planjahr
Einwohnerzahl	9'100	9'400	9'500	9'800	10'000	10'000
Steuerfuss	113%	113%	113%	113%	113%	113%
Betrieblicher Aufwand	37'437	37'466	37'186	37'436	37'597	37'779
Personalaufwand	6'684	6'536	6'501	6'567	6'634	6'701
Sach- und übriger Betriebsaufwand	3'206	3'038	3'038	3'038	3'038	3'038
Abschreibungen Verwaltungsvermögen inkl. 366	2'535	2'466	2'221	2'405	2'499	2'613
Einlagen in Fonds	-	-	-	-	-	-
Transferaufwand ohne 366	25'012	25'426	25'426	25'426	25'426	25'426
davon Finanzausgleichsabgaben	4'992	-	-	-	-	-
Betrieblicher Ertrag	33'474	35'706	35'930	36'975	37'618	37'835
Fiskalertrag	21'017	23'340	23'950	24'995	25'638	25'855
Eink- und Vermögenssteuern natürliche Pers.	18'142	19'890	20'300	21'145	21'788	22'005
Abschreibungen Steuerforderungen	150	130	130	130	130	130
Quellensteuern	650	750	750	750	750	750
Gewinn- und Kapitalsteuern juristische Pers.	1'750	2'000	2'200	2'400	2'400	2'400
Sondersteuern und übriger Fiskalertrag	475	700	700	700	700	700
Regalien und Konzessionen	437	476	476	476	476	476
Entgelte	3'186	3'342	3'342	3'342	3'342	3'342
Verschiedene Erträge	-	-	-	-	-	-
Entnahmen aus Fonds	32	11	11	11	11	11
Transferertrag	8'802	8'537	8'151	8'151	8'151	8'151
davon Finanzausgleichsbeiträge	4'992	4'976	4'590	4'590	4'590	4'590
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	-3'963	-1'760	-1'255	-462	21	57
Finanzaufwand	801	827	835	870	890	885
Finanzertrag	5'756	2'488	1'628	1'628	1'628	1'628
Ergebnis aus Finanzierung	4'955	1'661	793	758	738	743
Operatives Ergebnis	992	-99	-463	296	758	800
Ausserordentliches Ergebnis	-	-	-	-	-	-
davon Abtragung Bilanzfehlbetrag	-	-	-	-	-	-
Gesamtergebnis	992	-99	-463	296	758	800
Nettoinvestitionen	-	-3'801	-4'815	-4'217	-4'255	-3'357
Selbstfinanzierung	3'495	2'356	1'747	2'690	3'246	3'402
Finanzierungsergebnis (+ = Überschuss / - = Fehlbetrag)	3'495	-1'445	-3'068	-1'527	-1'009	45
Finanzierungsergebnis	-3'495	1'445	3'068	1'527	1'009	-45
Rückzahlung Darlehen/Kredite	-	7'000	9'500	10'000	6'000	12'000
Veränderungen Anlagen Finanzvermögen	-	1'900	-	-	-	-
Finanzierungsbedarf Spezialfinanzierungen	-	-	-	-	-	-
Mittelbedarf (+ = Bedarf / - = Überschuss)	-3'495	10'345	12'568	11'527	7'009	11'955
Aufnahme Darlehen/Kredite	-	10'345	12'568	11'527	7'009	11'955
Bestand Darlehen/Kredite (kurz. und langfristig)	42'500	45'845	48'913	50'440	51'449	51'404
Aufwertungsreserve übr. Anlagen Anfang Jahr	-	-	-	-	-	-
Entnahme Aufwertungsreserve	-	-	-	-	-	-
Umbuchung Aufwertungsreserve	-	-	-	-	-	-
Aufwertungsreserve Ende Jahr	-	-	-	-	-	-
Bilanzüberschuss / -fehlbetrag Anfang Jahr	53'777	54'769	54'670	54'207	54'504	55'262
Abtragung Bilanzfehlbetrag (30 %)	-	-	-	-	-	-
Gesamtergebnis	992	-99	-463	296	758	800
Umbuchung Aufwertungsreserve	-	-	-	-	-	-
Bilanzüberschuss / -fehlbetrag Ende Jahr	54'769	54'670	54'207	54'504	55'262	56'062
Nettoschuld I (+ = Schuld / - = Vermögen)	10'278	11'723	14'791	16'318	17'327	17'282
Nettoschuld I je Einwohner (in CHF)	1'129	1'247	1'557	1'665	1'733	1'728
Mittelfristiges Haushaltsgleichgewicht						
mit operativem Ergebnis gerechnet	-776	1'382	2'551	-50'019	-78'414	-105'792
mit Gesamtergebnis gerechnet	-776	1'382	2'551	-50'019	-78'414	-105'792

Investitionsrechnung

Funktion	Bezeichnung	Betrag	2026	2027	2028	2029	2030	2031
			Prognose	1. Planjahr	2. Planjahr	3. Planjahr	4. Planjahr	5. Planjahr
0290	Schutzplätze ZSA Isegüetli	100		100				
1620	Beitrag San. Zivilschutzanlage	96		96				
6150	San. Pappelweg	185		15				
6150	Wärmeverbund, Los 2	2'877		1'150	1'150	577		
6150	San. Birkenweg	345		345				
6150	Ersatz Kehrmaschine	175		175				
7900	Revision Nutzungsplanung	271		20				
0290	San. Nasszellen alle Stockwerke Gdehaus	100			100			
0290	Lüftungsanlage Einstellhalle	250				250		
0290	Ersatz grosser Personenlift Gdehaus	130					130	
0290	San. altes Gdehaus	1'900		1'900				
0290	San. u. Aufstockung Baumgartenweg 17	600			600			
0290	San. Wohnungen und Hülle, Bergstr. 13	800						
1500	Atemschutzfahrzeug	100					100	
2170	Schulanlagen, ohne konkretes Projekt	2'000			2'000			
2170	Schulanlagen, ohne konkretes Projekt	2'000				2'000		
2170	Schulanlagen, ohne konkretes Projekt	2'000					2'000	
2170	Schulanlagen, ohne konkretes Projekt	2'000						2'000
6130	Entflechtung AVA, Gde 35 %	3'600					600	600
6130	Köllikerstrasse K 35, Gde 35 %	1'050			350	350	350	
6130	San. Suhrerstrasse (Aaraustr.-Suhrermatt)	1'100			100	500	500	
6150	San. Schützenrainweg	135			135			
6150	Strassenzustand kritisch, ohne Projekt	200						200
6150	Strassenzustand schlecht, ohne Projekt	740			200	300	240	
7410	Hochwasserschutz Suhental, HRB Staffelbad	1'375			50	50	150	375
7410	Hochwasserschutz Suhental, Teilmassn.	687			130	190	185	182
davon Projekte geplant	22'460	-		1'866	4'815	4'217	4'255	3'357
davon Projekte beschlossen	1'900	-		1'900	-	-	-	-
davon Projekte im Bau	456	-		35	-	-	-	-
Total Investitionsprojekte	24'816	-		3'801	4'815	4'217	4'255	3'357

Kennzahlen

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
	Prognose	1. Planjahr	2. Planjahr	3. Planjahr	4. Planjahr	5. Planjahr
Nettoschuld I	10'278	11'723	14'791	16'318	17'327	17'282
Einwohner	9'100	9'400	9'500	9'800	10'000	10'000
Nettoschuld (+)/ Nettovermögen (-) pro EW	1'129	1'247	1'557	1'665	1'733	1'728

Selbstfinanzierung	3'495	2'356	1'747	2'690	3'246	3'402
Nettoinvestitionen	-	3'801	4'815	4'217	4'255	3'357
Selbstfinanzierungsgrad (geringster Wert 0%)	keine I.	62%	36%	64%	76%	101%

Selbstfinanzierung	3'495	2'356	1'747	2'690	3'246	3'402
Laufender Ertrag (ohne 451 und 487)	39'230	38'194	37'558	38'603	39'246	39'463
Selbstfinanzierungsanteil	9%	6%	5%	7%	8%	9%